



# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

Datum: 30.12.2022.

## **PONUDA**

### **ZA ODRŽAVANJE ZAJEDNIČKIH DIJELOVA ZGRADA I UPRAVLJANJE ZGRADAMA**

Slobodni smo da Vam se na ovaj način predstavimo i pored ponude da Vas bolje upoznamo o stručnoj i tehničkoj ospoljenosti našeg Društva.



**OKI UPRAVITELJ** je osnovan 2003. godine. Osnovna djelatnost **OKI UPRAVITELJ**-a je pružanje usluga održavanja objekata visokogradnje, niskogradnje, njihovih dijelova i upravljanje stambenim objektima u skladu sa Zakonom o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine Kantona Sarajevo, broj 19/17) uz odgovarajući certifikat (odobrenje za rad) izdat od nadležnog kantonalnog organa, za obavljanje registrovane djelatnosti.

**OKI UPRAVITELJ** je član Udruženja upravitelja stambeno-poslovnih zgrada Federacije Bosne i Hercegovine pri Privrednoj/Gospodarskoj komori Federacije Bosne i Hercegovine i član Udruženja poslodavaca u Federaciji Bosni i Hercegovini.

**OKI UPRAVITELJ** je vodeći u djelatnosti sa udiom na tržištu od preko 37%. Dokaz o kvaliteti pruženih usluga je podatak da nam je preko 46.000 etažnih vlasnika (1.780 ulaza) povjerilo upravljanje i održavanje zajedničkih dijelova, instalacija i uređaja u zgradama, sa tendencijom stalnog rasta. Na godišnjem nivou se više od 2.000 etažnih vlasnika odluči za izbor OKI Upravitelja za upravnika zgrade. Preko 90% poslova koji spadaju u održavanje zajedničkih dijelova pokrivamo vlastitim servisima, što doprinosi bržoj i kvalitetnijoj usluzi.

Iznos naknade za upravljanje i održavanje zajedničkih dijelova i uređaja propisan je od strane Vlade Kantona Sarajevo i iznosi:

- ✓ 0,25 KM/m<sup>2</sup> (za ulaze bez lifta i/ili hidrofleks postrojenja)
- ✓ 0,38 KM/m<sup>2</sup> (za ulaze sa liftom i/ili hidrofleks postrojenjem)



# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

## **LJUDSKI RESURSI**

OKI Upravitelj trenutno zapošljava 155 radnika. Struktura radnika:

- ✓ 3 diplomirana inženjera građevine;
- ✓ 3 diplomirana inženjera elektrotehnike;
- ✓ 2 diplomirana inženjera mašinstva;
- ✓ 2 diplomirana ekonomista;
- ✓ 3 diplomirana pravnik;
- ✓ 54 majstora (bravari, monter centralnog grijanja, održavatelji liftova, električari jake i slabe struje, instalateri vodovoda i kanalizacije, fasaderi, hidroizolateri, zidari, moleri, keramičari, limari);
- ✓ 78 higijeničarki;
- ✓ 10 administrativnih radnika.



### Tehnička služba:

- ✓ Servis i otklanjanje svih vrsta kvarova na zajedničkim dijelovima, uređajima i instalacijama zgrade.
- ✓ Služba za hitne intervencije je mobilna 24 sata dnevno (radni dani, vikend i praznici), uz rok odziva od maksimalno 30 minuta od momenta prijave kvara.
- ✓ Termine dolaska servisera dogovaramo sa predstavnicima etažnih vlasnika i etažnim vlasnicima.
- ✓ Raspoložemo vlastitim servisima za redovno i interventno održavanje.
- ✓ Raspoložemo savremenim mašinama za rad.

### Služba održavanja higijene:

- ✓ Održavanje higijene stubišta dva puta sedmično (metenje i pranje) sa dezinfekcijom.
- ✓ Generalno čišćenje – po zahtjevu predstavnika etažnih vlasnika.
- ✓ Čišćenje po pozivu – zavisno od potrebe.
- ✓ Mašinsko čišćenje.

### Pravna služba:

- ✓ Godišnje, pred nadležnim sudom, pokrećemo postupke radi prinudne naplate - utužujemo neplatiše.
- ✓ Tromjesečno dostavljamo opomene etažnim vlasnicima koji ne plaćaju propisanu naknadu.
- ✓ Stojimo vam na raspolaganju u slučaju potrebe za pravnim savjetima, tumačenjem propisa i slično.
- ✓ Predstavnicima etažnih vlasnika pružamo pomoć (upute) oko pokretanja procedure promjene upravnika.

### Finansijska služba:

- ✓ Mjesečno dostavljamo izvještaje o troškovima i uplatama etažnih vlasnika.
- ✓ Vodimo odvojenu knjigovodstvenu evidenciju i operativno finansijsko poslovanje za svaki ulaz.
- ✓ Telefonski ili putem e-maila možete svakodnevno izvršiti provjeru o stanju na računu i dugovanjima.
- ✓ U svakom trenutku se može izvršiti uvid u fakturisane radove.



# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova



## PRIZNANJA I CERTIFIKATI

- ✓ Certifikat bonitetne pouzdanosti 2016, kojim se OKI Upravitelj nalazi među 10% najpouzdanijih kompanija u Bosni i Hercegovini od ukupno 30.738.
- ✓ Certifikat bonitetne pouzdanosti 2017, kojim se OKI Upravitelj nalazi među 12% najpouzdanijih kompanija u Bosni i Hercegovini od ukupno 31.554.
- ✓ Certifikat bonitetne pouzdanosti 2018, kojim se OKI Upravitelj nalazi među 14% najpouzdanijih kompanija u Bosni i Hercegovini od ukupno 32.292.
- ✓ Certifikat bonitetne pouzdanosti 2019, kojim se OKI Upravitelj nalazi među 16% najpouzdanijih kompanija u Bosni i Hercegovini od ukupno 33.097.
- ✓ Certifikat bonitetne pouzdanosti 2021, kojim se OKI Upravitelj nalazi među 12% najpouzdanijih kompanija u Bosni i Hercegovini od ukupno 34.956.
- ✓ Učesnik u projektu Pouzdanost 2019.
- ✓ Učesnik u projektu Pouzdanost 2021.
- ✓ Bonitetni status „Kontinuitet pouzdanosti“ i priznanje za kontinuitet nadprosječnih poslovnih rezultat „Zvijezda bonitetne pouzdanosti“.
- ✓ Rangiranje među 659 brzorastućih kompanija (među 2%) u Bosni i Hercegovini, na osnovu sveohuhvatne analize i rangiranja domaćih kompanija koje su zadovoljile kriterije brzog rasta.

Bonitetno pouzdane kompanije su one čije poslovanje i imovinsko stanje prema stručnim kriterijima za dodjelu Certifikata bonitetne pouzdanosti oslikavaju njihovu iznadprosječnu uspješnost i finansijsku pouzdanost na području Bosne i Hercegovine. Prema kriterijima LRC-a, agencije za ocjenu kreditne sposobnosti, nosilac Certifikata bonitetne pouzdanosti je smješten u elitnu grupu finansijski najpouzdanijih privrednih subjekata u Bosni i Hercegovini.

Bonitetna ocjena OKI Upravitelj-a: 5 (maksimalna). Rang OKI Upravitelj-a u djelatnosti: 1.

## POGODNOSTI

- ✓ Kreditiranje u visini od jednog mjesečnog zaduženja ulaza u zavisnosti od procenta naplate i mjesečnog zaduženja ulaza.
- ✓ Uz uslov dodatne uplate etažnih vlasnika, kreditiranje i u većim iznosima.
- ✓ Dostavljamo izvještaje o troškovima i uplatama etažnih vlasnika na e-mail adresu predstavnika etažnih vlasnika.

Za korisnike naših usluga smo obezbjedili mogućnost plaćanja naknade za održavanje **bez provizije** i to:

- ✓ Poslovnice **OKI UPRAVITELJ**-a (Ćemaluša 6, Želimira Vidovića Kelija 5)
- ✓ Poslovnice **UNION BANKE** (Hamdije Kreševljakovića 19, Ferhadija 15, Topal Osman Paše 26, Trg solidarnosti 13, Rustempašina 3)





# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

## MATERIJALNI RESURSI

OKI UPRAVITELJ posjeduje vlastiti objekat, parking prostor i 40 vozila koja su na raspolaganju tehničkom sektoru i sektoru održavanja higijene.



Raspolažemo savremenim software-om za praćenje uplata, troškova, evidencija, izvještaja, planova, radnih naloga, materijala, koji je namjenski napravljen za ovu djelatnost.

Posjedujemo vlastite magacine materijala, kao i dvije radionice (bravarsku radionicu i radionicu za održavatelje liftova).



U cilju pružanja što boljih usluga etažnim vlasnicima, obezbjedili smo odgovarajuću opremu:

- ✓ Skela;
- ✓ Mašine za pročepljenje kanalizacije;
- ✓ Kamera za snimanje kanalizacione instalacije;
- ✓ Termalna kamera;
- ✓ Mašine za održavanje higijene.



# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

## CJENOVNIK

RB	OPIS	CIJENE BEZ PDV-a
1	Provizija upravitelja	Definisana ugovorom
2	Cijena sata radnika: ponedjeljak - petak 8:00 - 16:30 (dijagnostika i rad po započetom satu):	
	Općine: Novi Grad, Novo Sarajevo, Centar, Stari Grad, Ilidža (osim Hrasnice)	15,00 KM
	Hrasnica i Općina Vogošća	20,00 KM
	Općine: Hadžići, Ilijaš, Trnovo	25,00 KM
3	Cijena sata radnika: subota 9:00 - 15:00 (dijagnostika i rad po započetom satu)	Uvećano za 50 % u odnosu na stavke pod r.br. 2
4	Cijena sata radnika: ponedjeljak-petak 0:00-8:00, 16:30-24:00, subota 0:00-9:00, 15:00-24:00, nedjelja i za dane praznika (dijagnostika i rad po započetom satu) + dolazak na adresu i povratak	Uvećano za 50 % u odnosu na stavke pod r.br. 2 + 15,00 KM (dolazak na adresu i povratak)
5	Izrada predmjera/predračuna/ponuda po zahtjevu predstavnika etažnih vlasnika	Besplatno
6	Cijena održavanja lift postrojenja (za ulaze sa dva lifta)	45,00 KM zaključno sa 5.stanicom + 5,00 KM svaka slijedeća stanica
7	Cijena održavanja lift postrojenja (za ulaze sa jednim liftom)	50,00 KM zaključno sa 5.stanicom + 5,00 KM svaka slijedeća stanica
8	Održavanje hidrofleks postrojenja	40,00 KM
9	Održavanje sprinkler sistema za gašenje požara	40,00 KM
10	Održavanje higijene stubišta (za ulaze čija stambena površina iznosi iznad 600m <sup>2</sup> - dva puta sedmično - jednom suho i jednom mokro; za ulaze čija stambena površina iznosi ispod 600m <sup>2</sup> - jednom sedmično - mokro)	0,072 KM/m <sup>2</sup> stambene površine
11	Generalno čišćenje i čišćenja koja nisu precizirana r.b. 10 (rad po započetom satu)	10,00 KM
12	Rad mašine za čišćenje za generalna čišćenja (rad po započetom satu)	20,00 KM
13	Preventivno pročepljenje kanalizacije (rad po kanalu)	30,00 KM
14	Čišćenje odvoda ručnom sajlom	40,00 KM
15	Mašinsko pročepljenje odvoda - Ridgid K-45	50,00 KM
16	Mašinsko pročepljenje kanalizacije - Ridgid K-60	70,00 KM
17	Mašinsko pročepljenje kanalizacije - Ridgid K-1500	90,00 KM
18	Mašinsko pročepljenje kanalizacije - Ridgid KJ-3100 vodeni mlaznik	110,00 KM
19	Iscrpavanje otpadnih voda i ručno čišćenje podruma od mulja, fekalija sa odnosom otpadnog materijala (rad po započetom satu)	50,00 KM
20	Snimanje kanalizacione instalacije kamerom SeeSnake Compact 2	200,00 KM
21	Upotreba lokatora za pozicioniranje kamere u kanalizacionim/oborinskim instalacijama za određivanje pozicije začepljenja ili puknuća instalacije	50,00 KM
22	Pročepljenje vodovodne instalacije kompresorom (rad po stambenoj jedinici)	40,00 KM
23	Zamjena i sanacija vertikalne i horizontalne kanalizacione instalacije i instalacije oborinskih voda (dijagnostika i rad po započetom satu)	25,00 KM
24	Rad na sanaciji hidrantke mreže (dijagnostika i rad po započetom satu)	20,00 KM
25	Rad na popravkama hidrofleks postrojenja (dijagnostika i rad po započetom satu)	20,00 KM
26	Rad na visini: skela, dizalica sa korpom, viseća platforma, duge merdevine, kosi krovovi uz upotrebu alpinističke opreme (dijagnostika i rad po započetom satu)	25,00 KM
27	Rad na čišćenju smetljarnika, tavana i drugih prostora sa neugodnim mirisima uz korištenje zaštitne maske (rad po započetom satu)	25,00 KM
28	REL zavarivanje (rad po započetom satu)	25,00 KM
29	Gasno zavarivanje acetilen+kisik (rad po započetom satu)	25,00 KM
30	Bravarsko otvaranje običnih vrata (rad)	50,00 KM
31	Zamjena frekventnog regulatora lifta (rad)	600,00 KM
32	Usluga pravljenja sigurnosne kopije videozapisa	40,00 KM
33	Usluga prevoza PP aparata na ispitivanje/certificiranje (po komadu)	5,00 KM
34	Izrada ključa za standardni cilindar (po komadu)	2,00 KM
35	Pravne radnje u vezi utuživanja etažnih vlasnika za neizmirene obaveze nastale po osnovu upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova zgrade (sastav tužbe, sastav izvršenja, pribavljanje raznih dokumenata u parničnom i izvršnom postupku)	Besplatno
36	Ostali radovi	Po ponudi
37	Kooperantske usluge/radovi	Prema cjenovniku, ponudi kooperanta



# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

## **REFERENC LISTA**

OKI Upravitelj, pored 1.780 ulaza (preko 46.000 etažnih vlasnika) na kojim pruža usluge upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova zgrade, usluge je pružao za preko 200 privrednih subjekata i ustanova u Kantonu Sarajevo.

Advokatska komora FBiH	Crveni Križ Općine Ilidža
Agencija za forenzična ispitivanja i vještačenja	Crveni Križ Općine Novo Sarajevo
Agencija za pružanje usluga u zračnoj plovidbi BiH	Čip-Sistemi d.o.o.
Agregati i Betoni d.o.o.	Danish Refugee Council
Altermedia d.o.o.	Deratizer d.o.o.
Alat d.o.o.	Deving d.o.o.
Alpina FOGS d.d.	Didaco Commerce d.o.o.
AluCo & Co d.o.o.	Direkcija za koordinaciju policijskih tijela BiH
Ambasada Kraljevine Norveške	DM Drogerie Markt d.o.o.
Ambasada Kraljevine Švedske	Domod d.o.o.
Ambasada Republike Turske	DOS Elektro d.o.o.
Aqua Digital BH d.o.o.	Drvopromet d.o.o.
Apiflora d.o.o.	DTS Šped d.o.o.
Arhitekt-Invest d.o.o.	Dvokut pro d.o.o.
Art servis d.o.o.	Džekos d.o.o.
Asseco See d.o.o.	E-SPV d.o.o.
Autoelektra d.o.o.	Eastern Mining d.o.o.
A.P.Interijeri d.o.o.	Eko-Teh d.o.o.
Benis d.o.o.	Ekovis Matan Revizija d.o.o.
BH Gas d.o.o.	Elektro-Milas d.o.o.
BH Telecom d.d.	Elektrotehnička Škola za Energetiku
Biomedica d.o.o.	Elmark Group d.o.o.
Biosistemi d.o.o.	Elita Prva d.o.o.
Blow Up d.o.o.	Emirates d.o.o.
Biro zelene karte u Bosni i Hercegovini	Epismont d.o.o.
Bos-Agro Food d.o.o.	Eplan d.o.o.
Boskan d.o.o.	Erczipo d.o.o.
Bulevar d.o.o.	Euro-Metali d.o.o.
Capitalia d.o.o.	E-SPV d.o.o.
Cee-Med d.o.o.	Everet d.o.o.
Centar za nenasilnu akciju	FA-Investment d.o.o.
Centralna Banka BiH	FEAL d.o.o.
Cet-Bah d.o.o.	Federalna agencija za upravljanje oduzetom imovinom
Check Sistem d.o.o.	Federalni zavod za agropedologiju
City Butique Hotel	Fiscal d.o.o.
CMC Ecocon d.o.o.	Fixit d.o.o.
Compact Invest d.o.o.	Fond Kantona Sarajevo za izgradnju stanova
Comp-It d.o.o.	Fondacija Analitika



# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

Friend Realestate d.o.o.	Konzum d.o.o.
GBG d.o.o.	Krivaja - Tvornica montažnih kuća d.o.o.
Gen-I d.o.o.	Lek d.d.
Geramex BiH d.o.o.	Liftec d.o.o.
Gorenje Commerc d.o.o.	Liva d.o.o.
Gorska služba spašavanja	Logosoft d.o.o.
GP Put d.d.	LOK Mikrokreditna organizacija
Grad Sarajevo	LRC Kreditni biro
Granulo-RE d.o.o.	LTV d.o.o.
Green Stone d.o.o.	Magacin Kabare
H&L Group d.o.o.	Maher d.o.o.
HETA d.o.o.	Marbo d.o.o.
Historijski muzej BiH	Market Investment Group d.o.o.
Hrvatska gospodarska komora	MBD Export-Import d.o.o.
Hydra d.o.o.	Medi Frey d.o.o.
Hyundai-Auto d.o.o.	Media Plan Institut d.o.o.
Ing-Biro d.o.o.	Media Centar d.o.o.
Institut za certificiranje sistema d.o.o.	Mercator BH d.o.o.
Institut za mjeriteljstvo BiH	Meridian Group d.o.o.
Investicono tehnički centar	MH Creative Solutions
IPSA Institut d.o.o.	Miltel d.o.o.
Italgroup d.o.o.	Ministarstvo vanjskih poslova
ITC d.o.o.	Mikrokreditno društvo Moneda d.o.o.
Izbor trgovine d.o.o.	Modena d.o.o.
Jevrejska Opština Sarajevo	Monry Payments d.o.o.
JU Apoteke Sarajevo	MST International d.o.o.
JU Biblioteka Sarajevo	M&H Company d.o.o.
JU Kantonalni centar za socijalni rad	M:Tel
JU KSC Vogošća	M-Bike Shop d.o.o.
JU Narodno pozorište	Narodno pozorište
JU Zavod za hitnu medicinsku pomoć Kantona Sarajevo	Nebo Tours d.o.o.
JP Međunarodni aerodrom Sarajevo	Nekretnine Miljacka d.d.
JP Sarajevo d.o.o.	Nexe Beton d.o.o.
JP Željeznice FBiH	Nogometni savez Federacije Bosne i Hercegovine
JP Žičara Sarajevo	Nova BH d.o.o.
JZU Bolnica Istočno Sarajevo	Nova Otoka d.o.o.
KJU Dom za soc. zdrav. zbrinjavanje osoba sa invaliditetom	Nox-Biro d.o.o.
Kinetic d.o.o.	Office Shoes BH d.o.o.
KJKP Pokop	Olimp d.o.o.
Klaus Lehmann GmbH d.o.o.	Općina Centar Sarajevo
Komisija za očuvanje nacionalnih spomenika	Općina Novi Grad Sarajevo
Komisija za vrijednosne papire FBiH	Općina Stari Grad Sarajevo
Konkrit d.o.o.	Opšte udruženje samostalnih zanatlija



# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

Ortopedica d.o.o.	Schrack Technik d.o.o.
Otto Bock Adria d.o.o.	Schuler Helfen Leben
Pak Centar d.o.o.	SEM Soluzioni d.o.o.
Partner mikrokreditna organizacija	Securitas d.o.o.
Penny Plus d.o.o.	Seul-Komerc d.o.o.
Petrol BH Oil Company d.o.o.	Sinergetic d.o.o.
Petry d.o.o.	Snowfall d.o.o.
PD d.o.o.	SIPA - Državna agencija za istrage i zaštitu
Ping d.o.o.	Source d.o.o.
Pink BH Company d.o.o.	Stanić Trade d.o.o.
Planet d.o.o.	Strabag d.o.o.
Pliva d.o.o.	SUB Patriotska liga Kantona Sarajevo
Point Computers d.o.o.	Sudska policija
Pravobranilaštvo Kantona Sarajevo	Suljević SORS
Predstavništvo Muslim Aid	Supracolor d.o.o.
Printerpapir d.o.o.	Stomatološka ordinacija Demirović
Privredna štampa d.d.	Svjetlost štampa d.d.
Projekt d.d.	System d.o.o.
Proven d.o.o.	Šipad Komerc d.o.o.
Proving d.o.o.	TD Marketi d.d.
Proving inženjering d.o.o.	Tehnoinpekt d.o.o.
PZU Apoteka Denida	Tehnooprema d.o.o.
PZU Apoteka Diva Medica	Telma d.o.o.
PZU Apoteka Gral	Tibra Pacific d.o.o.
PZU Apoteka Oaza zdravlja	Trendesign d.o.o.
PZU Apoteka Pharmamed	Trgoproduct d.o.o.
Računovodstvena agencija Eurosan	Tron Systems d.o.o.
Radius d.o.o.	Turistička zajednica Kantona Sarajevo
Rajz d.o.o.	Tvornica Opeke d.o.o.
Razvojna banka FBiH	TX TV d.o.o.
Real d.o.o.	Udruženje invalida rada Kantona Sarajevo
Regionalna advokatska komora Sarajevo	Udruženje "Nodas"
Regulatorna agencija za komunikacije	Vanjsko-trgovinska komora BiH
Rijaset Islamske zajednice	Vizija d.o.o.
Roche d.o.o.	Vrhovni sud FBiH
Salon bankarske opreme d.o.o.	Zavod za sportsku medicinu Kantona Sarajevo
San-Trade d.o.o.	Zavod za transfuzijsku medicinu FBiH
Sarajevo Business Consulting d.o.o.	Zavod za vodoprivredu
Sarajevo-Osiguranje d.d.	Zepter International d.o.o.
Sarajevoputevi d.d.	ZOI 84 d.o.o.
Sartorius Libra Elektronik d.o.o.	ZU Apoteka Vita
Sas d.o.o.	Željeznice FBiH
Schachermayer d.o.o.	Željeznička kreditna zadruga





# OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo

d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

Ukoliko ste zainteresovani, molimo Vas da nas kontaktirate:

Kontakt telefon: 033/468-506, 033/473-215; e-mail: [kontakt@oki.ba](mailto:kontakt@oki.ba)

Više informacija o nama možete potražiti na web stranici [www.oki.ba](http://www.oki.ba) ili facebook stranici [OKI Upravitelj](https://www.facebook.com/OKI.Upravitelj).

The screenshot shows the top navigation bar of the OKI Upravitelj website. It includes the company logo and name, followed by menu items: O NAMA, USLUGE, POGODNOSTI, CJENOVNIK, PREUZIMANJA, HITNA INTERVENCIJA, and KONTAKT. Below the navigation bar is a banner for Union Bank with the text 'Uvijek s vama!' and 'Mobilno bankarstvo Union banke. Jednostavno, brzo, sigurno.' The Union Bank logo is also present on the right side of the banner.

## Održavanje zajedničkih dijelova zgrada i upravljanje zgradama

### PRUŽANJE USLUGA ODRŽAVANJA OBJEKATA

visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova i upravljanje stambenim objektima u skladu sa Zakonom o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade



## OKI Upravitelj

Sviđa mi se: 1,6 tis. • 1,6 tis. pratitelji

[Objave](#) [Informacije](#) [Fotografije](#) [Videozapisi](#)

Izaberite kvalitet i ukažite nam svoje povjerenje!

**OKI UPRAVITELJ d.o.o.**